



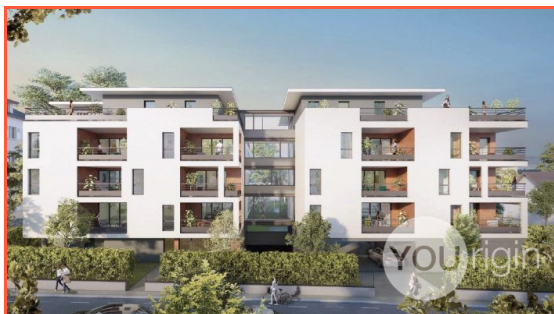
T4 - Thonon-les-Bains - 86m2

410 000 €

86 m²

4 pièces

Thonon-les-Bains



Type d'appartement	T4
Surface	86.31 m ²
Balcon	14 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	2023
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement int.	2
Ascenseur	Oui
Cave	Non

Référence A Thonon-les-Bains, Yourigin vous propose une résidence moderne et charmante.

Ce T4 de 86,31m² se situe au deuxième étage. Il bénéficie d'un séjour/cuisine ouvert sur un balcon exposé sud. Il bénéficie de trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau, une buanderie et un WC séparé.

Deux box en sous-sol complètent ce bien.

Plus d'informations : 06 45 85 51 77
pierrederognat@yourigin.com

Mandat N° 162. Nos honoraires : http://yourigin.com/fichier-144-EPim0-bareme_yourigin_transaction_.pdf



Yourigin
18 rue Joliot Curie
69005 Lyon

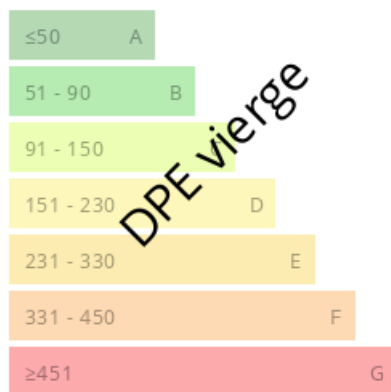


Héloïse ROCHE
heloiseroche@yourigin.com
Carte pro
CPI69012018000037806
AC
ADC69012019000166933
06 18 23 19 82



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)